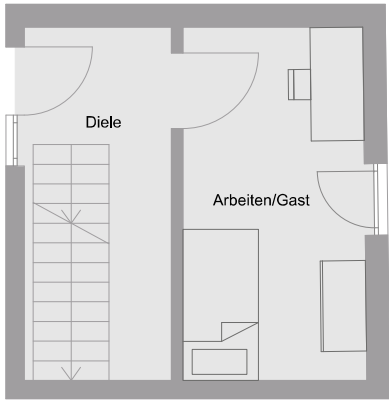
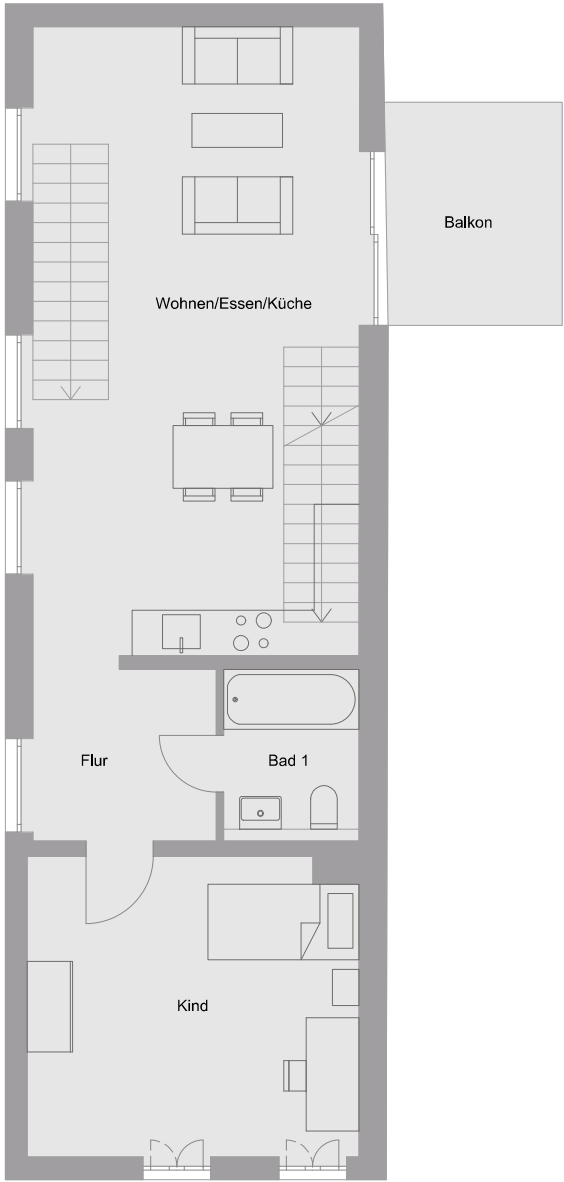


G3.5

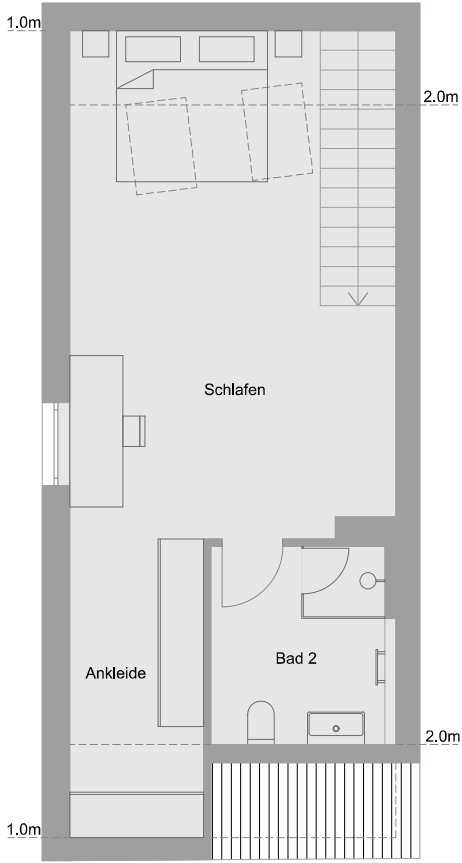
M ü l l e r h o f



Erdgeschoss

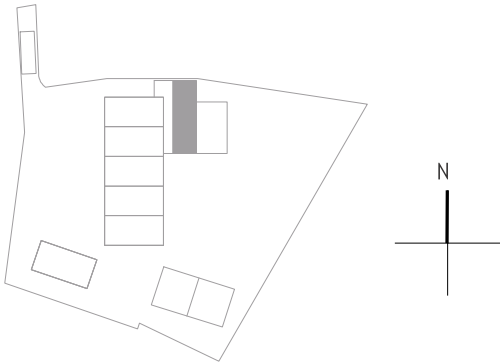


Obergeschoss



Dachgeschoss

4-Zi-Maisonette-Wohnung . WE#06	Wohnfläche
Arbeiten/Gast	11,08 m²
Diele	6,75 m²
Erdgeschoss	17,83 m²
Wohnen/Essen/Küche	30,96 m²
Flur	5,45 m²
Bad 1	4,12 m²
Kind	17,35 m²
Balkon	1/2 x 7,10 m²
Obergeschoss	61,43 m²
Schlafen	22,23 m²
Ankleide	4,79 m²
Bad 2	5,91 m²
Dachgeschoss	32,93 m²
Wohnfläche gesamt	112,19 m²
Wohn-/Nutzfläche gesamt	119,20 m²



Maßstab 1:100 bei Ausdruck in DIN A3 ohne Seitenanpassung (Skalierung). Abgebildeter Planstand Juli 2025. Im Zuge der weiteren, detaillierten Planung sind Änderungen vorbehalten. Dargestellte Möbel sind unverbindliche Einrichtungsvorschläge und nicht im Leistungsumfang enthalten.