

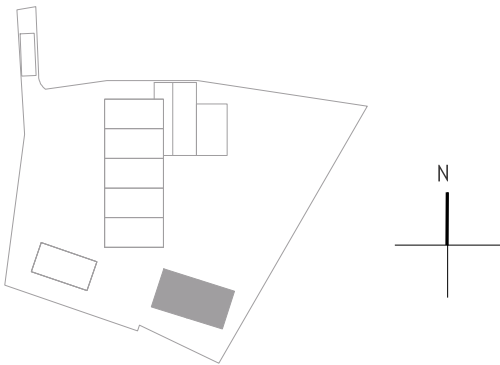
G3.5

M ü l l e r h o f



Erdgeschoss

4-Zi-Wohnung EG . WE#09	Wohnfläche
Wohnen/Essen	31,14 m²
Küche	7,54 m²
HWR	3,73 m²
Kind 1	11,73 m²
Kind 2	13,47 m²
Diele	10,02 m²
Bad 1	5,47 m²
Bad 2	8,80 m²
Schlafen	18,85 m²
Terrasse	1/2 x 13,42 m²
Wohnfläche gesamt	117,46 m²
Wohn-/Nutzfläche gesamt	124,19 m²



Maßstab 1:100 bei Ausdruck in DIN A3 ohne Seitenanpassung (Skalierung). Abgebildeter Planstand Juli 2025. Im Zuge der weiteren, detaillierten Planung sind Änderungen vorbehalten. Dargestellte Möbel sind unverbindliche Einrichtungsvorschläge und nicht im Leistungsumfang enthalten.